

Madrid, 13 de noviembre de 2019

SILVERCODE INVESTMENTS SOCIMI, S.A. (la "Sociedad" o "SILVERCODE"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("MAB") sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente

HECHO RELEVANTE

A los efectos legales oportunos se comunica la compraventa de acciones representativas del 97,32% del capital social de la Sociedad formalizada con fecha 12 de noviembre de 2019 entre las entidades Java International S.à r.l. (como vendedor) y Dothan Invest, S.L. (como comprador), por un precio global de 144.541.040,84 Euros, lo que representa un precio de 2,05436359 Euros por acción.

Se hace expresamente constar que dicha compraventa no se encuentra sujeta a la obligación de extender la oferta de compra de acciones a la totalidad de los accionistas prevista en el artículo 7 de los Estatutos sociales de la Sociedad, al haber sido debidamente aprobada por la Junta General de Accionistas en su reunión de fecha 11 de noviembre de 2019, la reducción de capital por amortización directa de las acciones titularidad de accionistas distintos del titular del referido 97,32% del capital social de la Sociedad.

Se deja expresa constancia de que el precio por acción de la anterior compraventa es igual al importe que devolverá la Sociedad a cada uno de los accionistas afectados por la mencionada reducción de capital de la Sociedad.

Como consecuencia de lo anterior, el único accionista con una participación directa superior al 5% en el capital de SILVERCODE es Dothan Invest, S.L. con un 97,32%. Asimismo, PSP Investments Holdings Europe Ltd. y Enavap Investments, S.L., ostentan indirectamente a través de Dothan Invest, S.L., una participación del 87,59% y 9,73%, respectivamente, en el capital de SILVERCODE. Por último, resaltar que D. Luís Iglesias es el único administrador o directivo que ostenta una participación (directa e indirecta) igual o superior al 1% del capital social de la Sociedad, concretamente del 9,73% de SILVERCODE a través de Enavap Investments, S.L.

Asimismo, se comunica que, una vez satisfechas las cantidades correspondientes a los accionistas afectados por la referida reducción de capital y amortizadas sus acciones, Dothan Invest, S.L., como accionista único de la Sociedad, procederá a realizar los trámites necesarios para la exclusión de cotización de las acciones de la Sociedad del MAB en el plazo más breve posible.

D. Ivan Azinovic Gamo
Secretario no consejero del Consejo de Administración
SILVERCODE INVESTMENTS SOCIMI, S.A.